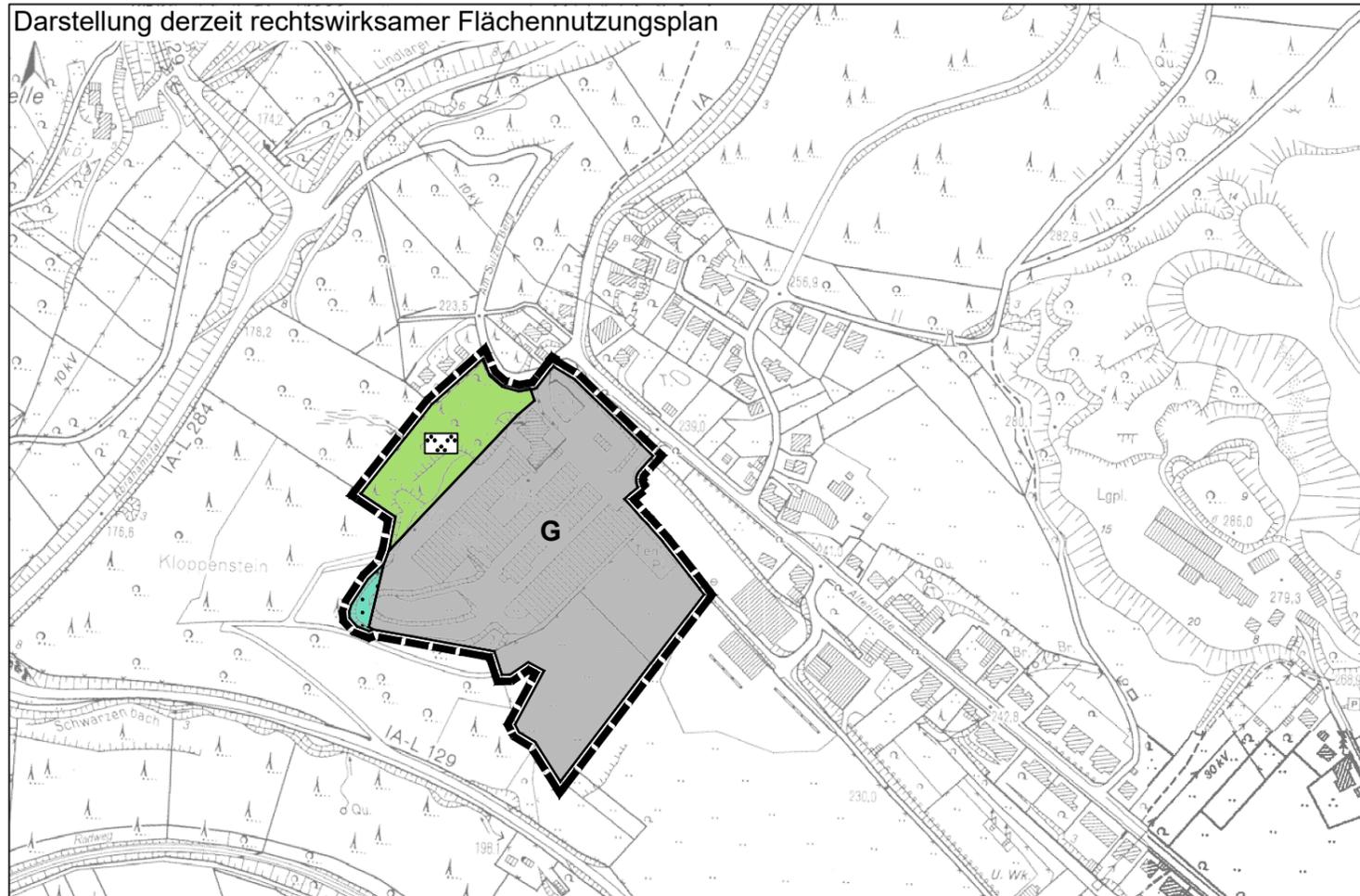
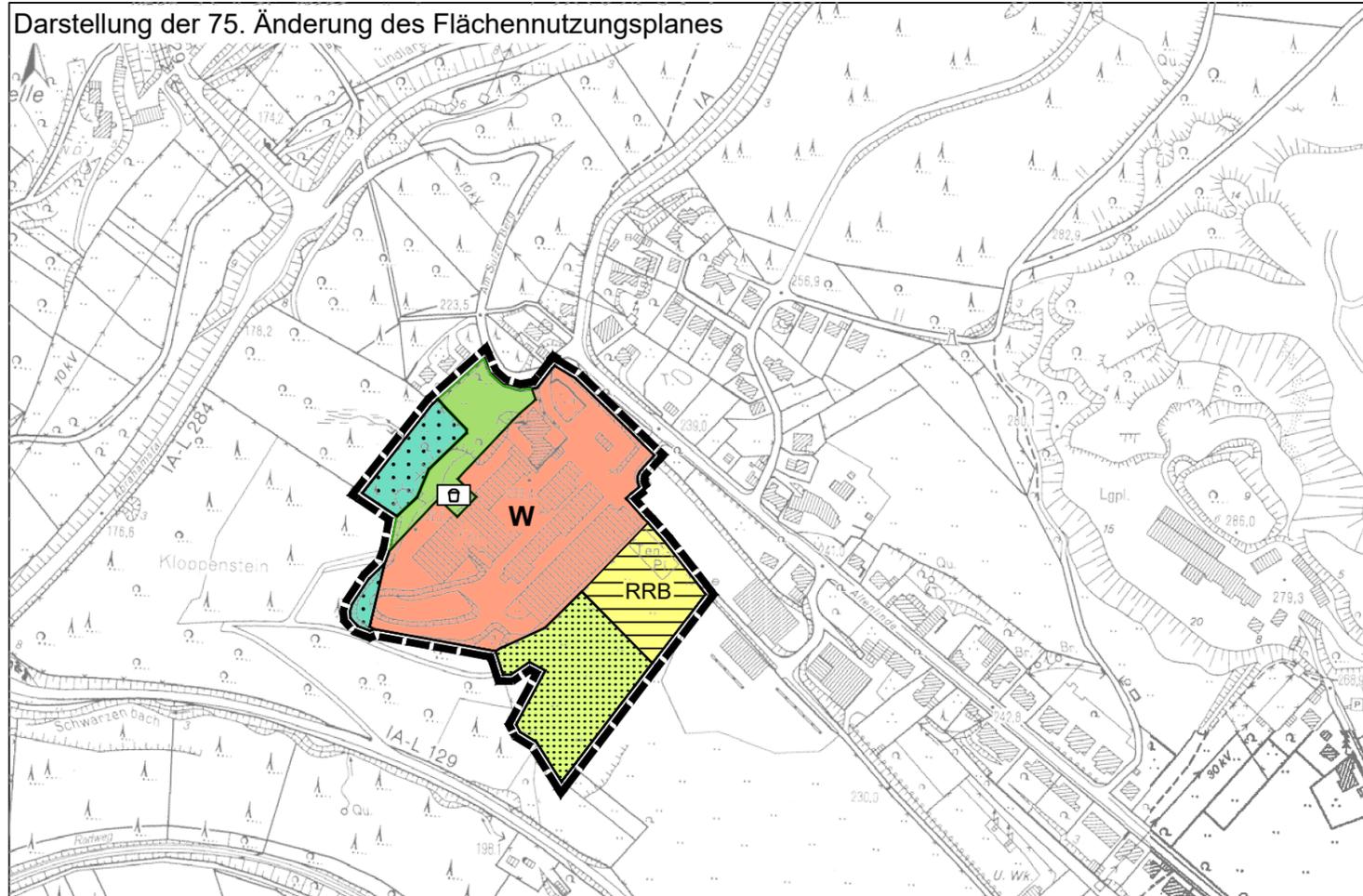


Darstellung derzeit rechtswirksamer Flächennutzungsplan



Darstellung der 75. Änderung des Flächennutzungsplanes



Verfahren

Aufstellungsbeschluss

Diese Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB durch Beschluss des Rates der Gemeinde Lindlar vomaufgestellt worden.

Lindlar, den.....

Bürgermeister

Offenlegung

Nach ortsüblicher Bekanntmachung vom hat diese Flächennutzungsplanänderung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis einschließlich öffentlich ausgelegen.

Lindlar, den.....

Bürgermeister

Öffentlichkeitsbeteiligung

Nach ortsüblicher Bekanntmachung vom wurde die öffentliche Unterrichtung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom bis einschließlich durchgeführt.

Lindlar, den.....

Bürgermeister

Beschlussfassung

Der Rat der Gemeinde Lindlar hat diese Flächennutzungsplanänderung am beschlossen.

Lindlar, den.....

Bürgermeister

Genehmigung

Diese Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 6 Abs. 1 BauGB in mit der Verfügung vom, AZ.: genehmigt worden.

Köln, den.....

Bezirksregierung

Im Auftrag

Bekanntmachung

Die öffentliche Bekanntmachung dieser Flächennutzungsplanänderung (Genehmigung durch die Bezirksregierung) ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am erfolgt.

Lindlar, den.....

Bürgermeister

Rechtsgrundlagen in der jeweils gültigen Fassung

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.08.2014 (BGBl. I S. 1474) zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722)
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke - Baunutzungsverordnung - (BauNVO) in der Bekanntmachung der Neufassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548).
3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts - Planzeichenverordnung 1990 - (PlanZV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509).

Entwurf und Bearbeitung
Köln, den 09.05.2017
Stadtplanung Zimmermann GmbH
Linzer Straße 31 · 50939 Köln
Tel.: 0221/411011-0 · Fax: 411011-22

LEGENDE

-  Änderungsbereich
-  Wohnbauflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauNVO)
-  Gewerbliche Bauflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauNVO)
-  Flächen für Versorgungsanlagen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauNVO)
Zweckbestimmung: Regenrückhaltebecken
-  Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauNVO)
-  Zweckbestimmung: Parkanlage
-  Zweckbestimmung: Spielplatz
-  Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB)
-  Flächen für den Wald
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9b BauGB)



GEMEINDE LINDLAR

75. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

"AM ALTENLINDER FELD"

M. 1: 5.000

Stand: 09.05.2017