



Dokumentation der Stellungnahmen,  
Abwägung der Stellungnahmen,  
Überarbeitung des  
Flächennutzungsplanentwurfs

Beschluss der Stellungnahmen  
1. Feststellungsbeschluss  
Sitzung Gemeinderat am 02.07.2025

2025

2026

#### IV Erneute Entwurfsphase

Prüfergebnis  
Bezirksregierung Köln  
31.10.2025

Überarbeitung des  
Flächennutzungsplanentwurfs

Beschluss zur erneuten Beteiligung  
gemäß § 4a (3) Satz 4 BauGB, Bau- und  
Planungsausschuss, xx.xx.xxxx  
&  
Beschluss umweltrelevanter  
Stellungnahmen zur Beteiligung, Bau-  
und Planungsausschuss, xx.xx.xxxx

Zweite erneute Beteiligung  
nach § 4a (3) Satz 4 BauGB  
i. V. m. § 4 (2) BauGB  
xx.xx.xxxx - xx.xx.xx

Zweite erneute Beteiligung  
nach § 4a (3) Satz 4 BauGB  
i. V. m. § 3 (2) BauGB  
xx.xx.xxxx - xx.xx.xx

#### IV Feststellungs- und Genehmigungsphase

Dokumentation und Abwägung der  
Stellungnahmen, Erarbeitung des  
Flächennutzungsplans

Feststellungsbeschluss § 10 BauGB  
Rat der Gemeinde  
xx.xx.xxxx

Genehmigung durch die  
Bezirksregierung Köln  
xx.xx.xxxx

öffentliche Bekanntmachung  
xx.xx.xxxx  
wirksamer Flächennutzungsplan