



Gemeinde Lindlar – Der Bürgermeister – Borromäusstraße 1, 51789 Lindlar

An die  
Mitglieder des  
**Bau-, Planungs- und Umweltausschusses**  
und  
nachrichtlich  
an alle Ratsmitglieder

Auskunft erteilt: Frau Feldhoff  
Geschäftszeichen: IV/Fe  
Zimmer Nr.: 210  
Telefondurchwahl: (02266) 96 306  
Telefax: (02266) 967305  
Telefonzentrale (02266) 960  
E-Mail: [brigitte.feldhoff@gemeinde-lindlar.de](mailto:brigitte.feldhoff@gemeinde-lindlar.de)  
Homepage: <http://www.lindlar.de>

Lindlar, den 20.06.2011

## **Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses am 28.06.2011 – Ergänzung der Tagesordnung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

in Abstimmung mit dem Vorsitzenden wird die Tagesordnung um

TOP 7a: Wegeeinziehung in Lindlar-Berghausen

erweitert, da die Vorlage am Versandtag aus Urlaubs- bzw. Krankheitsgründen des zuständigen Fachbereichs nicht vorlag.

Die Sitzungsvorlage ist als Anlage beigefügt.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

P. Newrzella  
Fachleiter

### Anlage

12. Sitzung BPUA 28.06.2011 - 3. Nachtrag zur Einladung ös -.doc12. Sitzung BPUA 28.06.2011 - 3. Nachtrag zur Einladung ös -.doc  
**Sprechzeiten:**

Gemeindekasse und Sozialamt: Montag 8.30 Uhr – 12.00 Uhr und 14.00 Uhr – 18.00 Uhr; Dienstag 8.30 Uhr – 12.00 Uhr, Freitag 8.30 Uhr – 12.00 Uhr  
Übrige Ämter: Montag 8.30 Uhr – 12.00 Uhr und 14.00 Uhr – 18.00 Uhr; Dienstag – Freitag 8.30 Uhr – 12.00 Uhr  
Persönliche Terminvereinbarungen sind außerhalb der allgemeinen Öffnungszeiten möglich,  
mit Dezernenten und Amtsleitern auch montags bis 19.00 Uhr.

**Konten der Gemeindekasse:**

Postbank Köln 25 689 500 (BLZ 370 100 50); Kreissparkasse Lindlar 323 000 017 (BLZ 370 502 99); Volksbank Wipperfürth-Lindlar eG 100 496 011 (BLZ 370 698 40)

**Zentrales Grundstücks-  
und Gebäudemanagement**

**Sitzungsvorlage**  
für die Sitzung des  
**Bau-, Planungs- und Umweltausschusses**  
am 28.06.2011

- öffentliche Sitzung -

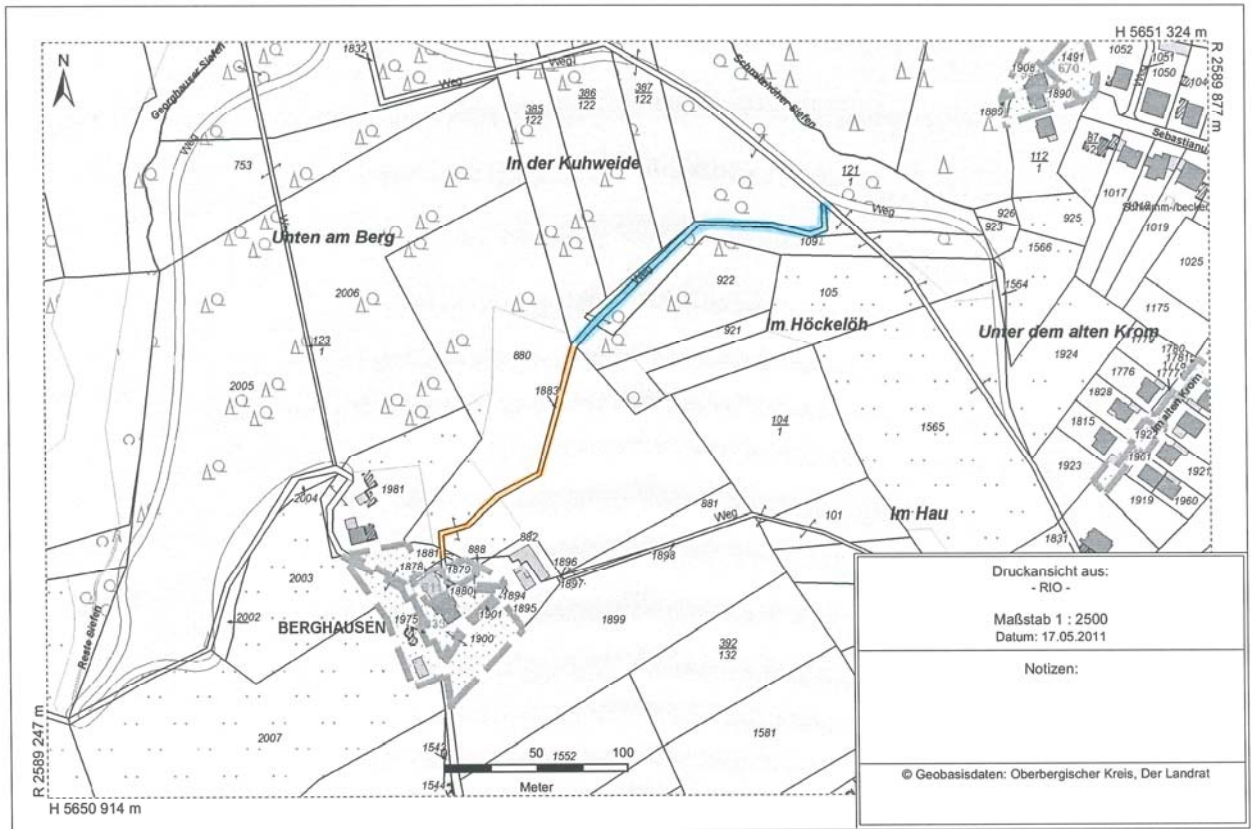
<b>TOP 7a      Wegeeinziehung in Lindlar-Berghausen</b>
---

**Sachverhalt:**

Herr Gottfried Jackes, wohnhaft: Holzweg 12, 51491 Overath beantragte per Niederschrift der Gemeindeverwaltung vom 15.04.2011 die Teileinziehung der im nachstehenden Lageplan orange markierten Fläche, der gemeindeeigenen Wegeparzelle Gemarkung Tüschen, Flur 13, Flurstück 1883. Ziel des Antrages des Herrn Jackes ist der spätere Erwerb der eingezogenen Fläche, da Herr Jackes Eigentümer der angrenzenden Parzelle 880 ist. Herr Jackes hat sich einverstanden erklärt, sämtliche mit dem Wegeeinziehungsverfahren in Zusammenhang stehenden Kosten zu erstatten.

Durch die Gemeindeverwaltung konnte aufgrund des Antrages des Herrn Jackes festgestellt werden, dass in der Örtlichkeit im orange markierten Bereich der Wegeparzelle tatsächlich kein Weg mehr erkennbar ist. Eine Prüfung durch den Fachbereich Lindlar-Touristik hat ergeben, dass dieser Weg auch keine Eignung als Wanderweg besitzt oder als solcher ausgebaut werden soll.

Aufgrund des Antrages des Herrn Jackes wurde durch die Verwaltung der Eigentümer der Flurstücke 385/122, 386/122, 387/122, 109, 121/1 und 922, Herr Prof. Dr. Freiherr von Landsberg angeschrieben und um eine Stellungnahme gebeten, da seine Grundstücke durch eine Wegeeinziehung in Ihrer Erschließung beeinträchtigt werden könnten. Herr Prof. Dr. von Landsberg erklärte sich mit der Einziehung einverstanden und beantragte seinerseits die Einziehung des verbleibenden Teils der Wegeparzelle 1883 (blaue Markierung auf anl. Lageplan) und den späteren Verkauf dieser Fläche an ihn. Auch Herr Prof. Dr. von Landsberg hat sich insoweit einverstanden erklärt, sämtliche mit dem Wegeeinziehungsverfahren in Zusammenhang stehenden Kosten anteilig zu übernehmen.



### **Beschlussvorschlag:**

Für die in der Örtlichkeit als Weg weitestgehend nicht mehr erkennbare Parzelle Gemarkung Tüsch, Flur 13, Flurstück 1883 wird das Wegeeinziehungsverfahren gemäß § 7 Straßen- und Wegegesetz NRW eingeleitet. Die Kosten des Wegeeinziehungsverfahrens sind von den Antragstellern zu tragen.

gez.

---

Reiter  
Sachbearbeiter

---

Käsbach  
Fachleiter

---

Dr. Hermann-Josef Tebroke  
Bürgermeister